

**C.U.E.I.M. Consorzio Universitario di Economia Industriale e Manageriale**

Sede: Verona, via Interrato dell'Acqua Morta, 26

Codice fiscale: 01564110235

-\*-

**Bilancio al 31/12/2016 e 31/12/2017****STATO PATRIMONIALE****ATTIVO**

	31/12/2016	31/12/2017
<b>A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti</b>	8.000	9.000
di cui già richiamati: 0	0	0
<b>B) Immobilizzazioni (con separata indicazione di quelle concesse in locazione finanziaria):</b>		
I-Immobilizzazioni immateriali:		
1)-Costi di impianto e di ampliamento	2.034	1.775
2)-Costi di sviluppo	0	42.859
3)-Diritti di brev. ind.le e dir. di utilizzazione delle opere dell'ingegno	2.963	29.573
4)-Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	0	0
5)-Avviamento	0	0
6)-Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
7)-Altre	0	0
Totale	4.997	74.207
II-Immobilizzazioni materiali:		
1)-Terreni e fabbricati	1.728.995	1.678.534
2)-Impianti e macchinario	0	0
3)-Attrezzature industriali e commerciali	0	0
4)-Altri beni	97.632	83.798
5)-Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
Totale	1.826.627	1.762.332
III-Immobilizzazioni finanziarie:		
1)-Partecipazioni in:		
a) imprese controllate	50.000	50.000
b) imprese collegate		0
c) imprese controllanti	0	0
d) imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
d-bis) altre imprese	23.182	23.182
2)-Crediti:		
a) verso imprese controllate	0	0
di cui scadenti entro l'esercizio		0
b) verso imprese collegate	0	0
di cui scadenti entro l'esercizio		
c) verso controllanti	0	0
di cui scadenti entro l'esercizio		
d) imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
di cui scadenti entro l'esercizio		
d-bis) verso altri	0	0
di cui scadenti entro l'esercizio		
3)-Altri titoli	0	0
4)-Strumenti finanziari derivati attivi	0	0
Totale	73.182	73.182
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>	<b>1.904.806</b>	<b>1.909.721</b>
<b>C)Attivo circolante:</b>		
I-Rimanenze:		
1)-Materie prime, sussidiarie e di consumo	0	0
2)-Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	0
3)-Lavori in corso su ordinazione	342.849	373.570
4)-Prodotti finiti e merci	0	0
5)-Acconti	0	0
Totale	342.849	373.570
II-Crediti:		
Esigibili entro l'esercizio:		
1) verso clienti	121.102	68.788
2) verso imprese controllate	30.000	36.600

3) verso imprese collegate	0	0
4) verso controllanti	0	0
5) verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
5-bis) crediti tributari	545.643	517.685
5-ter) imposte anticipate	0	0
5-quater) verso altri	2.129.698	884.622
Esigibili oltre l'esercizio:		
1) verso clienti	0	0
2) verso imprese controllate	0	0
3) verso imprese collegate	0	0
4) verso controllanti	0	0
5) verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
5-bis) crediti tributari	0	0
5-ter) imposte anticipate	0	0
5-quater) verso altri	8.819	1.922
Totale	2.835.262	1.509.617
III-Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni:		
1) partecipazioni in imprese controllate	0	0
2) partecipazioni in imprese collegate	0	0
3) partecipazioni in imprese controllanti	0	0
3-bis) partecipazioni in imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
4) altre partecipazioni	0	0
5) strumenti finanziari derivati attivi	0	0
6) altri titoli	0	0
Totale	0	0
IV-Disponibilità liquide:		
1)-Depositi bancari e postali	1.214.938	1.281.643
2)-Assegni	0	0
3)-Denaro e valori in cassa	1.888	837
Totale	1.216.826	1.282.480
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>	<b>4.394.937</b>	<b>3.165.667</b>
<b>D)Ratei e risconti, di cui disaggio su prestiti: 1.279)</b>	<b>11.777</b>	<b>6.701</b>
<b><u>TOTALE ATTIVO</u></b>	<b><u>6.319.520</u></b>	<b><u>5.091.089</u></b>
- *_ -		
<b>PASSIVO</b>	<b>31/12/2016</b>	<b>31/12/2017</b>
<b>A)Patrimonio netto:</b>		
I-Capitale	3.909.491	3.551.161
II-Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	0
III-Riserva di rivalutazione	0	0
IV-Riserva legale	0	0
V-Riserve statutarie	0	0
VI-Altre riserve	0	0
VII-Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII-Utili (perdite) portati a nuovo	1	-4
IX-Risultato dell'esercizio	-358.330	-329.752
X-Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
<b>Totale</b>	<b>3.551.162</b>	<b>3.221.405</b>
<b>B)Fondi per rischi ed oneri:</b>		
1)-trattamento per quiescenza e obblighi simili	0	0
2)-per imposte, anche differite	200.000	200.000
3)-strumenti finanziari derivati passivi	0	0
4)-altri	773.776	540.000
Totale	973.776	740.000
<b>C)Trattamento di fine rapporto e di lavoro subordinato</b>	<b>95.166</b>	<b>117.418</b>
<b>D)Debiti:</b>		
Debiti con scadenza entro l'esercizio:		
1) obbligazioni	0	0
2) obbligazioni convertibili	0	0
3) debiti verso soci per finanziamenti	0	0

4) debiti verso banche	72.789	76.429
5) debiti verso altri finanziatori	0	0
6) acconti	131.639	47.600
7) debiti verso fornitori	184.943	57.559
8) debiti rappresentati da titoli di credito	0	0
9) debiti verso imprese controllate	0	3.212
10) debiti verso imprese collegate	0	0
11) debiti verso controllanti	0	0
11-bis) debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
12) debiti tributari	60.428	51.615
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	21.180	14.451
14) altri debiti	780.873	378.958
Debiti con scadenza oltre l'esercizio		
1) obbligazioni	0	0
2) obbligazioni convertibili	0	0
3) debiti verso soci per finanziamenti	0	0
4) debiti verso banche	414.374	337.946
5) debiti verso altri finanziatori	0	0
6) acconti	0	0
7) debiti verso fornitori	0	0
8) debiti rappresentati da titoli di credito	0	0
9) debiti verso imprese controllate		
10) debiti verso imprese collegate	0	0
11) debiti verso controllanti	0	0
12) debiti tributari	0	0
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	0	0
14) altri debiti	0	0
Totale	1.666.226	967.770
<b>E)Ratei e risconti (di cui aggio su prestiti: 0)</b>	<b>33.190</b>	<b>44.496</b>
<b><u>TOTALE PASSIVO</u></b>	<b><u>6.319.520</u></b>	<b><u>5.091.089</u></b>

-\*\_-

#### CONTO ECONOMICO

##### A) Valore della produzione:

	31/12/2016	31/12/2017
1)-Ricavi delle vendite e delle prestazioni	3.687.866	450.636
2)-Variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	-2.056.176	30.721
3)-Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0	0
4)-Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	0
5)-Altri ricavi e proventi (di cui contributi in conto esercizio: 0)	192.644	325.968
<b>Totale A</b>	<b>1.824.334</b>	<b>807.325</b>

##### B)Costi della produzione:

6)-Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	0	0
7)-Per servizi	1.409.854	489.069
8)-Per godimento di beni di terzi	63.833	49.529
9)-Per il personale:		
a)-Salari e stipendi	378.351	348.105
b)-Oneri sociali	76.661	66.421
c)-Trattamento di fine rapporto	28.271	26.384
d)-Trattamento di quiescenza e simili	0	0
e)-altri costi	0	0
10)-Ammortamenti e svalutazioni:		
a)-ammort. delle immobilizzaz. immateriali	843	843
b)-ammort. delle immobilizzaz. materiali	65.985	64.464
c)-altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0
d)-svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	0	0
11)-Variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	0	0
12)-Accantonamenti per rischi	0	0
13)-Altri accantonamenti	0	0
14)-Oneri diversi di gestione	156.789	88.060

<b>Totale B</b>	<b>2.180.587</b>	<b>1.132.875</b>
<b>Differenza tra valore e costi della prod.ne (A-B)</b>	<b>-356.253</b>	<b>-325.550</b>
<b>C)Proventi e oneri finanziari:</b>		
15)-Proventi da partecipazioni:		
- da imprese controllate e collegate	0	0
- da imprese controllanti e/o sottoposte al controllo di queste ultime	0	0
- da altre imprese		
16)-Altri proventi finanziari:		
a)-Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni da imprese controllate e collegate	0	0
a)-Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni da imprese controllanti e da imprese sottoposte al controllo di queste ultime	0	0
a)-Da altre imprese	0	0
b)-Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	0	0
c)-Da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d)-Proventi diversi dai precedenti da imprese controllate e collegate	0	0
d)-Proventi diversi dai precedenti da imprese controllanti e da imprese sottoposte al controllo di queste ultime	0	0
d)-Proventi diversi dai precedenti da altre imprese	9.739	3.433
17)-Interessi ed altri oneri finanziari:		
-verso imprese controllate e collegate	0	0
-verso imprese controllanti	0	0
- verso altre imprese	11.816	7.635
17-bis) utili e perdite su cambi	0	0
<b>Totale (15+16-17+-17-bis)</b>	<b>-2.077</b>	<b>-4.202</b>
<b>D)Rettifiche di valore di attività finanziarie:</b>		
18)-Rivalutazioni:		
a)-Di partecipazioni	0	0
b)-Di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c)-Di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d)-di strumenti finanziari derivati		
19)-Svalutazioni:		
a)-Di partecipazioni	0	0
b)-Di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c)-Di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d)-di strumenti finanziari derivati	0	0
Totale delle rettifiche (18-19)	0	0
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)</b>	<b>-358.330</b>	<b>-329.752</b>
20)-Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	0	0
<b>21)-Risultato dell'esercizio</b>	<b>-358.330</b>	<b>-329.752</b>

\_\*\_

Il presente bilancio è conforme alle risultanze delle scritture contabili.

Il Consiglio di Amministrazione